

# 研修社員 初めての現場レポート 1月号

## 構造見学会開催

### たった1日で30組の

### 来場者で大盛況



11月8日に構造見学会を開催いたしました。当日は多くのお客様がご来場くださりました。構造見学会では完成してしまうと見えない部分を見ることができません。暮らす人が末永く安心して快適に生活していただけるように他では見られない部分を公開しています。住宅で一番重要なのは構造となっております。ここを疎かにしてしまうと地震に耐えられなくなってしまうので安心した生活がおくれなくなつてしまいません。

てしまいません。

私は当日行けなかったのですが、6月に新築の完成見学会も開催したのですがその時以上に見学者が多かったのです。構造に対して興味を持っている人が多いなんて驚きでした。

## 大好評につき

## 第二回開催

### 年明けの1月16日

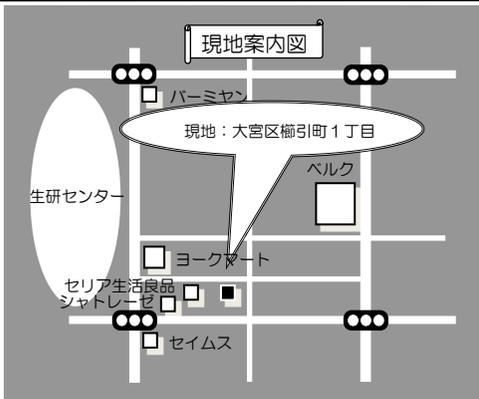
### 17日

1月16、17日と「第二回構造見学会」を開催することとなりました。

当日の見学会では内装が全く入っていない家を見ることがができます。前回は軸組みのみで柱と床しかありませんでしたが壁や断熱材などが挿入され色のない住宅をもることがができます。

お時間がございましたら現場に足を運んでみてください。

現地案内図



ファミリーで来場してくださいました

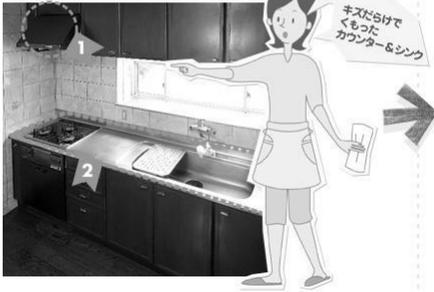
# 主婦の方必見

## 費用は1—3 工事は1日

リフォームはお金や時間がかかり、めんどくさくもったいないと思っている人が多いと思いますが、ヤマハさんでおもしろいリフォームを見つけてきました。

ポイントリフォームといって、キッチン全体をリフォームするのはもったいないということで、気になる部分だけを取り換えるエコで手軽なりフォームとなっています。リフォームも対応となる箇所は、  
・カウンター&シンク  
・レンジフード  
も2ヶ所となっています。  
施工期間は1日と短く、費用も通常の約三分の一から四分の一となります。

ポイントリフォームの対応箇所は、  
① レンジフード(換気扇)と  
② カウンター&シンク(天板部分)

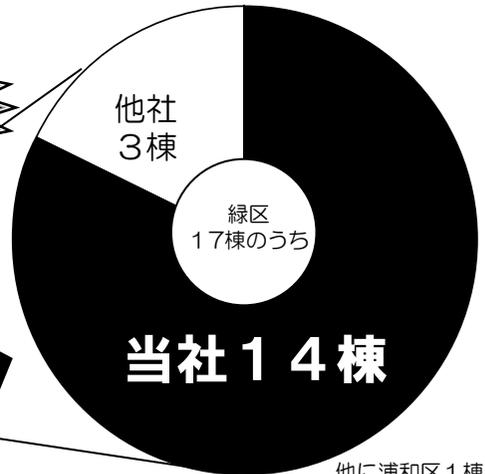
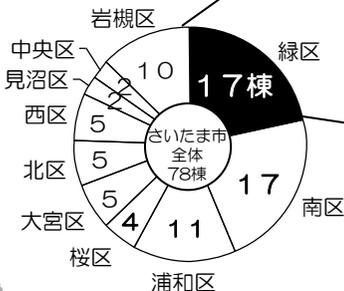


レンジフード、カウンター&シンクを替えただけなのに、こんなにきれいなキッチンに変わります。



### 耐震診断 緑区シェア80%超

耐震診断件数 (平成20年度)



他に浦和区1棟  
大宮区1棟

緑区における当社の割合

まだ、耐震診断をしていない方、緑区で実績のある当社が承ります。料金はさいたま市より補助金が下りますので、自己負担0円で診断できます。ご連絡お待ちしております。



# 今話題騒然の エコポイント 住宅業界にも導入

現在、家電や車などエコに関する商品が多くなってきたり、ポイントや減税などでお買い得となつてエコポイントという言葉をよく聞くようになりました。エコポイントとは家電などの商品を買うと付いてくるポイントのことで商品券や食品などと交換することができません。

このエコポイントが住宅にも導入されるのです。ポイントの支給は10年1月〜12月に着工することが条件となり、外壁や窓の断熱性が高く、冷暖房や給湯による消費電力が少ない新築住宅が対象となります。

具体的なポイント数はまだ決まっています。

# サラリーマンの 通勤事情

## 通勤事情

11月23日は勤労感謝の日ということでアットホームが、20〜50代の既婚男性サラリーマンに対し、「通勤時間」に関する調査を行いました。

この調査の結果、通勤にかけている時間の平均が約1時間で若い世代ほど通勤時間が短い傾向となっていました。また、理想の通勤時間は、最長0分から最長1時間30分まであり、平均は34分となっていました。結果として、現実の通勤時間よりも理想の通勤時間の方が短い時間となりましたが、逆に現実より理想の時間の方が長いと答える人もいました。この結果には驚きでしたが、サラリーマンにとって通勤時間は、一人で自由に使える貴重な時間なのかもしれません。

# ご紹介キャンペーン

今年末まで

この度、「ご紹介キャンペーン」を実施することとなりました。本キャンペーンは、お客様のお知り合いで、お部屋を探している方をご紹介いただくものです。お知り合いの方が当社管理物件で成約に至った場合、お客様とお知り合いの方それぞれに1万円分の商品券を贈呈いたします。

# プレゼント贈呈

今年末まで

## 新型インフルエンザウイルス

100%分解・除去

今年末までにリフォームをしていただいたお客様に下記の空気洗浄機をプレゼントいたします。

200万円以上（税抜）のリフォームの方のみ対象となります。

世界で唯一ストリーマ技術で  
ウイルスを分解・除去する  
空気洗浄機



STYLANDER  
うるおい光クリエール

※2009年9月5日現在デザイン等、©侵害権ではありません。  
【空気洗浄機の集菌能力 殺菌能力について】  
※はここの有菌物質（一酸化炭素などは、除去できません）、汚染発生し続けるお部屋（建材臭・ペット臭等）はすべて除去できるわけではありません。

駒形	2DK	60,000円
駒形	2LDK	67,000円
中丸	2LDK	73,000円
不動谷	3LDK	65,000円
大宮	1DK	52,000円
	2LDK	69,000円〜

詳しくは高橋政雄設計事務所までお問い合わせください。

# 日経ホームビルダー

## ついに最終話

日経ホームビルダーで当社が特集として掲載されてきました。10月からマンガ上で3号連続に渡り当社が日々耐震診断に取り組む模様が描かれています。

仕事には辛いこと大変なことがたくさんありますがこのように評価していただくと日々の努力が報われます。



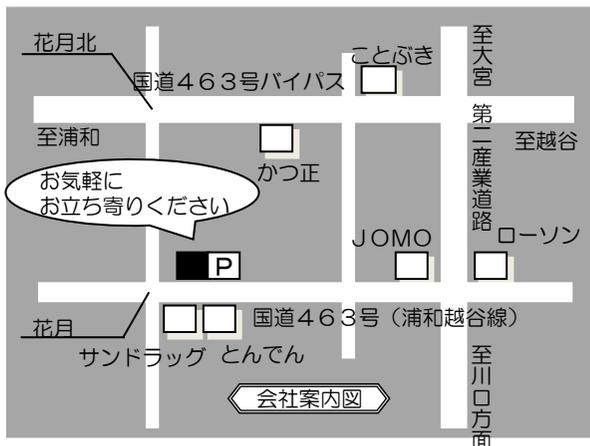
### ～編集後記～

今年も残り1か月を切りました。まだまだ勉強が足りないのですがこの新聞を読んでいただきありがとうございます。

建物が完成するまで、来年からも発行していくのでよろしく願いいたします。

### 【会社案内】

- 設立  
昭和59年2月
- 資本金  
2,000万円
- 従業員数  
6名
- 免許  
一級建築士事務所  
埼玉県知事登録(5)第2809  
建設業  
埼玉県知事許可(般-19)第36115  
宅地建物取引業  
埼玉県知事許可(6)第13550
- 資格  
一級建築士  
福祉住環境コーディネーター2級  
埼玉県震災建築物応急危険度判定士  
さいたま市耐震診断員  
宅地建物取引主任者
- 加入団体  
(社)埼玉県建築士事務所協会  
(社)埼玉県宅地建物取引業協会  
さいたま商工会議所



### 【お問い合わせ】

- (株)高橋政雄設計事務所
- さいたま市緑区中尾270
- 定休日 木・日・祝

電話 048-873-4244