

新人

研修社員

初めての現場レポート

平成22年

耐震補強工事

浦和区 H邸 工事中

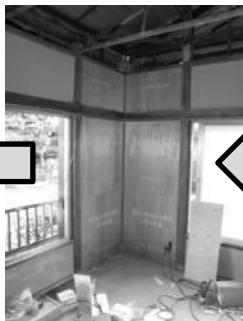
5月17日から今年度2件目となる耐震補強工事が始まりました。耐震補強工事は主に屋根の軽量化、壁の補強、基礎の補強などを行うことにより建物を強くしていきます。今回の工事では壁の解体をし、金物や補強壁を入れ、同時に部屋のリフォームも行っています。

私たちは昭和56年以前に建てられた住宅を何件も耐震診断してきましたが、今の基準を満たす建物は1件もありませんでした。

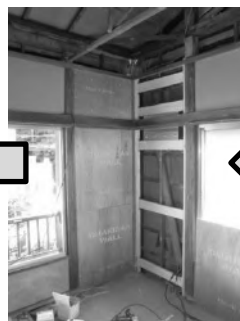
そこで、現在さいたま市では耐震助成制度を使って耐震補強を行うと最大60万円の補助金かつ所得税から最大20万円の控除、固定資産税の(二分の一)減税を受けられます。入社して2カ月が経ちました。最初は現場に出ても何をしていたのかも分からず、時間が経過するのを待っているだけの時もありました。今でも何をしていたのかわからない時もありますが、仕事を見つけ自分の出来ることを精一杯やっています。



完成(京壁仕上げ)



補強壁設置



補強壁設置中



解体



耐震補強工事 緑区H邸完了

4月半ばから着工したS邸の補強工事は先月無事完了しました。常時現場にいることで職人さんの大変さや、凄さを肌で実感することができました。まだまだ、現場にいても何をしていたのかわからずお客様や職人さんに迷惑をかけてしまいますが早く信頼される管理者になれるようがんばっていきます。

リフォーム祭 大盛況



5月15、22、29日と三週連続でリフォーム祭を開催しました。3日間とも違う場所で行ったのですが、22日は大宮の宮原で開催したところ来てくれたお客様は数組でした。地元を離れてしまうと認知度は下がってしまいます。地元で行った2会場ではお客様も多く来てくれ、特に最終日は用意した粗品が無くなってしまふほどみなさん足を運んでくれ、地元の温かさを感じました。

私たちはこれまで地元の人たちのおかげでここまでこれたのだと思います。

私はイベント前日会場近くのお客様を挨拶回りさせていただきました。みなさん温かくチラシを受け取ってくれありがとうございました。



各種リフォームローン

取り扱いはじめました

新築着工数が減少していく一方、リフォームの需要は増えてきています。当社でもリフォームローンの取り扱いを各種始めました。もし、リフォームをこの先考えている

家づくり相談室 間もなくオープン

6月19日(土)に高橋政雄設計事務所主催「第1回家づくり相談室」がプラザイーストにて開催されます。この相談室は毎月開催していきます。7月は17日(土)の開催を予定しています。

住まいの事なら何でも構いません。「電球が交換出来なくて困っている」、「シャワーの出が悪い」など日常の小さなことでも構いません。気軽に足を運んでください。

就職氷河期に 入った一人の社員

昨年度は第2次就職氷河期と言われてきました。そんな中、私を拾ってくれたのです。正直大学での成績も良いものではないえませんでした。建築への道も途中で諦めかけたこともありましたが、しかし、今こうして建築の道で仕事をしていることを幸せに思います。大学で努力しなかった分今に来てツケが回ってきましたが、努力し早く会社の役に立てるようがんばっていきます。

ひとは是非参考にしてみてください。詳しい詳細などは家づくり相談室や弊社までお問い合わせください。

簡単な道の上にはないですが私も早く社長のようになれるようがんばっていきます。

住宅着工数増加

1年5カ月ぶり

4月の新設住宅着工戸数が08年11月以来、1年5カ月ぶりに前年同月比で増加したと国土交通省が発表しました。着工戸数は0.6%増の6万6568戸となりました。

まだまだ、厳しい状態にある住宅業界ですが、エコポイントや補助金など需要者に対しての制度がたくさん出てきました。

着工数が増加したといえど、まだ住宅業界は就職率同様氷河期にいます。私たちも他社に負けないようは今までと変わらずお客様に最高の住まい提供をしていきます。

1カ月切る

二級建築士試験

私は今年3月に大学を卒業しやっと二級建築士の受験資

格を得ることができました。一級は実務経験が2年必要なので今年は二級しか受けることができません。

試験の日は7月4日ともう残り1カ月を切つてしまいました。仕事と勉強の両立は難しいですが1点でも多く試験で取れるようこれから追い込みをかけていきます。みなさんに良い報告が出来るようがんばります。写真は社長(橋本健二)と高橋政雄の1級建築士の免許証です。3年後ここに私の名前も加えます。



昭和61年 平成19年
高橋政雄(左) 橋本健二(右) 一級建築士免許証

IHクッキングヒーター

交換 158,000円～(工事費込み)

高橋政雄設計事務所

検索

クリック

IHには魅力がいっぱい

<http://www.takahashi-sekkei.jp>

- ・火事・事故の心配が少ない
- ・室内の空気が汚れない
- ・掃除が簡単
- ・キッチンが暑くならない
- ・火力が強い
- ・光熱費が安い



私たちの 家づくりチームを紹介します。



名前：蓮見健司

趣味：ゴルフ

目標：宅地建物主任者試験合格

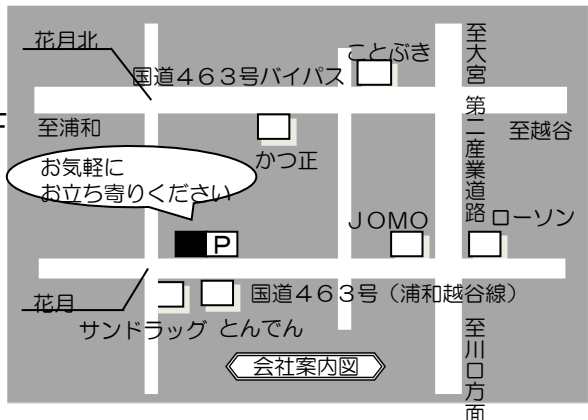
ひとこと：今年で入社3年目になりました。少しずつではありますが、皆様に顔をおぼえていただけるようになりました。今後も皆様の力になれるように、努力していきますので、よろしくお願いします。

【会社案内】

- 設立
昭和59年2月
- 資本金
2,000万円
- 従業員数
6名
- 免許
一級建築士事務所
埼玉県知事登録(5)第2809
建設業
埼玉県知事許可(般-19)第36115
宅地建物取引業
埼玉県知事許可(6)第13550
- 資格
一級建築士
福祉住環境コーディネーター2級
埼玉県震災建築物応急危険度判定士
木づかいコーディネーター
さいたま市耐震診断員
宅地建物取引主任者
- 加入団体
(社)埼玉県建築士事務所協会
(社)埼玉県宅地建物取引業協会
さいたま商工会議所

【お問い合わせ】

- (株)高橋政雄設計事務所
- さいたま市緑区中尾270
- 定休日 木・日・祝



電話 **048-873-4244**