

復活！ふれあい通信

5年ぶり、題名をちょっとだけ変えて

平成17年から発行が止まっていた「ふれあい通信」が今月からリニューアルして復活しました。

「研修社員の初めての現場レポート」から1年、「新人社員の」へ変わり、現場だけの情報ではなく読んでもらえる皆様に飽きられない様、いろいろなお得な情報などをお伝えしていきます。

今後も毎月発行していきます。また、訪問配達サービスも始めましたで配達に行った当社スタッフにご指導を賜りたく思います。

夏季休業のお知らせ

8月12日(木)～16日(月)まで夏季休業とさせていただきます。

New!
ふれあい通信
長月

平成22年9月号

発行

(株)高橋政雄設計事務所

さいたま市緑区中尾270

電話048-873-4244

<http://www.takahashi-sekkei.jp>

今月の主な紙面

南区耐震補強工事レポート
エコポイント拡充へ
初めての耐震診断
「建築雑誌帳」さしがね
「はすみみ」防犯意識低い？
家づくりチーム紹介・今月の感謝

工事レポート

南区耐震補強工事

7月から今年度3件目となる耐震補強工事が始まりました。基礎の補強、壁の補強を主とした工事となりました。

【基礎の補強】

基礎は建物を支える最も重要な部分になります。基礎が不十分だといくら上部構造を



道路から長いシュートを使ってのコンクリート打ち



住みながらの工事ですので階段を残しての壁補強。
さすが！大工さん

【壁の補強】

補強しても構造的にはあまり強くないのです。勉強やスポーツなどでも同じことが言えますね。

筋かいが入っていれば安心かと思われがちですが、壁で重要なのは壁の材料と壁と柱の接合部が地震に大きく影響します。

当社では「ガーディアン

ウォール」という耐力壁を使用しています。床、天井を壊さずに地震力基礎まで伝える事ができ、粘りのある耐力壁となっています。(鳥海)

今年度から始まった「住宅版エコポイント」ですが来年度も利用できよう方針が固まりました。また、「エコキュート」や「エコジョーズ」といった省エネ効果の高い給湯器も対象となる予定です。

住宅エコポイント延長 エコキュートも対象へ

さらには付与するポイントの上限引き上げを調整しているとのこと。現在は新築・リフォームともに最大30万ポイントです。リフォームではなかなか使いきれないですが、新築は引き上がると良いですね。

初めての

天井裏・床下体験

昨年度から数えると10件以上のお宅を橋本と一緒に耐震診断を行ってきましたが、先日診断したお宅で初めて自分の目で天井裏、床下などを確認し、構造計算まで行いました。猛暑の中での診断で大変でしたが良い経験ができ建築

家として新たな一步を踏み出せた気がします。(鳥海)



天袋から天井裏に入る

家づくり 相談室

8月28日(土)
13時~16時
プラザイースト3階
第2セミナールーム

シ ョ ー ル ー ム 探 訪



先日、川口にあるタカラスターダートのショールームにお邪魔しました。

商品の説明を受けたのですが、素晴らしいものばかりでした。

タカラの商品はキッチン、浴槽共にホーローを使用しています。ホーローとは水分や汚れ、熱、傷、衝撃に強い素材です。

私も油性マジックで落書きをしたのですが簡単に落とすことができ、ワイヤーブラシで擦っても傷ひとつつきません。

営業時間が終わってからのご説明ありがとうございました。

タカラスターダート川口ショールーム

〒332-0015 川口市川口2丁目14番31号

電話 048(259)6591

FAX 048(259)6592

営業時間 AM10:00~PM6:00

お盆・年末年始を除いて年中無休



はすみみ

総合警備保障が、全国の子どもを持つ母親を対象に「家から離れる時は必ず戸締りをする」と答えた割合は、戸建て居住者で45%、マンションで70%でした。

「ゴミ捨てに行く時」については、マンション居住者の戸建居住者防犯意識低い？

55%が戸締りをする と答えたのに対し、戸建てでは22%に

とどまりました。

私も戸建てに住んでいます が、確かに鍵をかけずにゴミ出しをしていますね。

今後は私ももっと防犯意識を高めたいと思います。

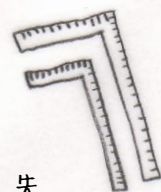
(蓮見)

地域情報

8月14日(土)
さいたま市花火大会
東浦和会場

9月26日(日)
中尾商店会
「親子ふれあいまつり」
場所 プラザイースト

建築雑記帳



さしがね

先日、現場から帰宅する際、車のカギがないことに気が付きました。鍵をさしたままロックを掛けてしまっていたのです。とりあえず大工さんに相談。すると大工さんは大工道具を持ってきて、あっという間に鍵を開けてくれました。所要時間なんと10秒・・・ここで使用したのが「差し金」という道具です。

本来の用途は墨だしと言って作業の基準線などを引いたり90度を図る道具として使用されています。昔は棟梁が墨だしたものを見習いが加工するため「差し金」は棟梁が使う道具だったみたいです。「あいつは誰々の差し金だ」の「差し金」は棟梁が「差し金」を使って見習いに支持を出していた様子から由来するとも言われています。(へとりうみ)

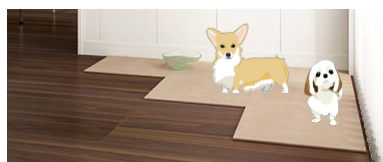
Q

我が家のわんこは皮膚が弱いので、カーペットだとアレル物質が心配です。いつも清潔にしていきたいので、簡単に水洗いできるカーペットを探しています。

A

ワンパークマット

検索



40cm×40cm(4枚入り)
定価7,350円



5,000円

欲しい方は当社まで

答え ワンパークマット(ダイケン)

防水層を施しているため、おしっこが下に漏れにくくなり、汚れても水洗いが1枚単位で可能で張り替えも自由自在です。

また臭いがつきにくく、アレル物質を抑制してくれる機能を付加しているため小さなお子様のいるご家庭でも安心です。

～家づくりチーム紹介～



名前：田口さん
 担当：大工
 紹介：経験豊富な大工さん。どんな家でも彼の手に掛ければ理想通りのものになるのは間違いないです。

～来月号の訪問配達サービス～

9月の土曜日を中心に**中尾**のお宅に配布いたします。

中尾の皆様、ご意見ご要望お伺いします。

7月の感謝

横野様 システムキッチン見積もりありがとうございました
 石関様 耐震診断ありがとうございました
 藤原様 システムキッチン工事ありがとうございました
 弓削田様 玄関網戸見積もりありがとうございました
 中本様 増築プラン提出ありがとうございました
 中尾商店会様 電灯お買い上げありがとうございました
 中丸団地自治会様 お祭りやぐら組立ありがとうございました

会社案内

- 設立
昭和59年2月
- 資本金
2,000万円
- 従業員数
6名
- 免許
一級建築士事務所
埼玉県知事登録(5)第2809
建設業
埼玉県知事許可(般-19)第36115
宅地建物取引業
埼玉県知事許可(6)第13550
- 資格
一級建築士
福祉住環境コーディネーター2級
埼玉県震災建築物応急危険度判定士
木づかいコーディネーター
さいたま市耐震診断員
宅地建物取引主任者
- 加入団体
(社)埼玉県建築士事務所協会
(社)埼玉県宅地建物取引業協会
さいたま商工会議所



【お問い合わせ】

- さいたま市 緑区中尾270
- 定休日 木曜日
日曜日
祝日

高橋政雄設計事務所

検索

電話 048-873-4244