

節水便器など一律2万円還元 政府補正予算案閣議決定

管内閣は26日、「円高・デフレ対応のための緊急総合経済対策」を盛り込んだ10年度補正予算案を閣議決定した。10月29日に国会に提出した。

省エネリフォームに伴い節水型便器など3種類の住設機器を設置した場合、一律2万円分を付与する方針を固めました。

省エネ家電や従来の住宅版エコポイントは、購入製品やリフォームの広さによって、ポイントの還元率が異なりますが、一律とすることで、消費者の申請手続きを簡素化されます。

住宅版エコポイントは、省エネ型住宅の新築や断熱効果を高めるなどのリフォームに上限30万円を付与していましたが、新たに住設機器も対象



平成22年12月号

発行

(株)高橋政雄設計事務所

さいたま市緑区中尾270

電話048-873-4244

<http://www.takahashi-sekkei.jp>

今月の主な紙面

節水便器に2万円ポイント
突撃！さいたま市建築総務課
工事レポート 屋根軽量化
「はすみみ」住んでみたいランキング
「建築雑記帳」エコの話
家づくりチーム紹介・今月の感謝

今月のイベント

リフォーム感謝祭

11月12・13・14日（金土日）

10時～17時

ヤマハショールーム

に加えます。節水型便器のほか、高断熱浴槽も対象です。

期間は来年12月末の着工分までとなります。

突撃！さいたま市建築総務課

国の耐震改修補助30万円は出るのか？

橋本「さいたま市の補助金60万円にプラスして、国の補助金が30万出るとい話がありますが。」

の補助金も含んでいるのです。ですので60万のうち国から市で補助金が減る可能性があります。」

担当者「市には何も下りてきていないのははっきりとは言えません。」

橋本「といいますと、実際にはどのくらいの補助金になるのでしょうか？」

橋本「60万円＋30万円＝90万円の補助が出ると考えてよろしいのですか？」

担当者「50万＋30万＝80万でやりたいと思っています。」

担当者「現行の60万円のは国

橋本「詳細が分かるのはもう少し先になりそうですね。」

屋根の重さが1→3に

緑区H邸屋根軽量化&遮熱工事

先日、屋根葺き替え工事、外観塗装工事を行いました。
以前も取り上げましたが、屋根葺き替え工事では断熱性、耐震性を向上することができます。

一般の家庭で使用されている日本瓦は1坪あたり180キロに対して、今回使用したコロニアルは1坪あたり60キロの重

さとなります。つまり建物が支える重さが3分の1になるわけです。そのため、大きな地震が来ても倒壊する可能性を下げる事ができます。

現在、リフォームは耐震や断熱、バリアフリーなど様々な用途で行われています。また、それぞれに対応した国や自治体の補助も増えてきました。この機会に自分の家に何が必要か、何を取り入れたいか考えてみてはどうでしょうか。

瓦を下す屋根屋さんと大工さん



はすみみ

埼玉県は「川越」がトップ 住んでみたい街ランキング

首都圏居住を対象に実施した「住んでみたい街（駅）ランキング（都県別）」の調査結果をまとめた。

それによると、東京23区は「自由が丘」、都下は「吉祥寺」、神奈川県は「横浜」、埼玉県は「川越」、千葉県は「新浦安」がそれぞれ1位に。

「川越」は、埼玉県で昨年第1位だった「大宮」を僅差で抜き、1位に躍り出た。

やっぱり僕は地元の東浦和が一番ですけどね。
(蓮見)

先日、マンションのリフォーム工事を行いました。20入だった間取りからダイニングと和室の間の壁を壊し解放感のあるリビングが誕生しました。
工事の完成に伴い、完成見学会を開催しました。1日かけてのビラ配りの効果も空しく

マンションリフォーム見学会 結果は・・・

来場者は2組でした。やはり東浦和では需要が少なかったイベントであったのかと考えています。これから私たちはお客様に楽しんでもらえるようなイベントを提案していきま

～エコのはなし～

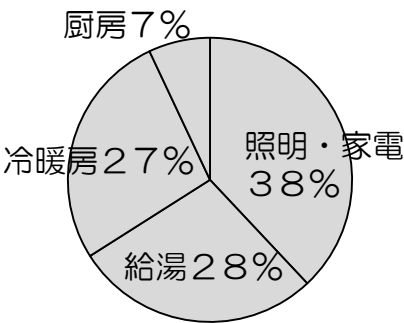
家庭で消費されるエネルギーのうち、暖冷房用が大半だと思っている人が多いのですが、実は冷暖房も割合は4分の1しかなく、冷房の場合はなんと2%しかないのです。図のように照明・家電が約38%、給湯が28%、冷暖房が27%、厨房が7%となるのです。（南関東から九州までの地域）

給湯が冷暖房より多いなんて以外だと思えますが、これは日本人の風呂好きが表れているといえます。

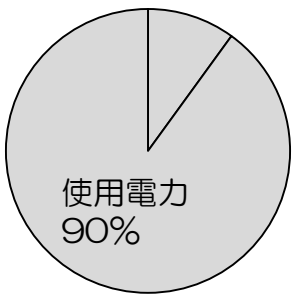
では省エネ住宅になるのか??次号それぞれの設備について検証していきます。次回楽しみに。

建 築 雑 記 帳

家庭の年間消費エネルギー

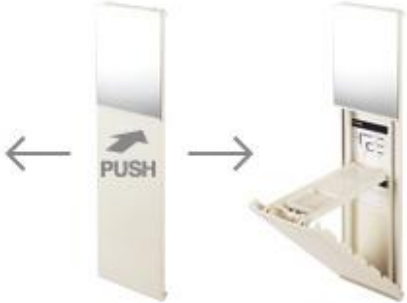


家庭の待機電力



パツと引き出して、
サツと使える
室内物干しユニット

パナソニック電工
Tekipa
テ キ パ



12月1日発売

定価40,530円 ⇒ 18,900円

～家づくりチーム紹介～

名前：上村さん

担当：瓦屋

紹介：屋根での仕事は危険が伴います。私はいつも下から見守っています。



～来月号の訪問配達サービス～

12月の土曜日を中心に緑区（中尾除く）のお宅に配布いたします。緑区（中尾除く）の皆様、ご意見ご要望お伺いします。尚、今回はカレンダーもお持ちします。

10月の感謝

中山様 インターホン取替えありがとうございました
 中本様 リフォーム見積りありがとうございました
 村田様 地デジアンテナ見積りありがとうございました
 竹内様 地デジアンテナ見積りありがとうございました
 浅子様 耐震診断ありがとうございました
 橋山様 火災報知機取付ありがとうございました
 中山様 塗装見積りありがとうございました

会社案内

- 設立
昭和59年2月
- 資本金
2,000万円
- 従業員数
6名
- 免許
一級建築士事務所
埼玉県知事登録(5)第2809
建設業
埼玉県知事許可(般-19)第36115
宅地建物取引業
埼玉県知事許可(6)第13550
- 資格
一級建築士
福祉住環境コーディネーター2級
埼玉県震災建築物応急危険度判定士
木づかいコーディネーター
さいたま市耐震診断員
宅地建物取引主任者
- 加入団体
(社)埼玉県建築士事務所協会
(社)埼玉県宅地建物取引業協会
さいたま商工会議所



【お問い合わせ】

- さいたま市
緑区中尾270
- 定休日 木曜日
日曜日
祝日

高橋政雄設計事務所

検索

電話 048-873-4244